

Dodatok č. 1
k Zmluveo nájme nebytových priestorov č. ZoN – 09/2019
(ďalej len „zmluva“) zo dňa 28.08.2019 (ďalej len „dodatok č. 1“)
uzatvorená medzi

- 1. Základná škola, Ul. pohraničná 9, 945 01 Komárno**
v zastúpení: **Mgr. Slavomír Ďurčo**
IČO: 37861221
DIČ: 2021606059
Štatutárny zástupca: **Mgr. Slavomír Ďurčo**
Bankové spojenie: OTP Banka Slovakia
Číslo účtu: SK63 5200 0000 0000 10197599

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

- 2. ABC Karate Klub**
v zastúpení **Peter Mát'a**
IČO
Adresa:

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s ustanovením Článku VII. bod 2 Zmluvy č. ZoN – 09/2019 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 28.08.2019 na tomto Dodatku č. 1, ktorým sa zmluva dopĺňa, mení a upravuje takto:

Čl. III. Zmluvy „Doba a výška nájmu“ sa mení a dopĺňa a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 01.09.2019 do 30.06.2020 nasledovne:
 - každý pondelok od 16:30 do 18:00 hod.
 - každú stredu od 16:30 do 18:00 hod.
 - každý štvrtok od 18:00 do 19:00 hod. - fitmiestnosť
2. Výška úhrady za nájom je stanovená na 100 € (jednoto eur) za mesiac, pričom úhrada za nájom je splatná vždy do 10. dňa nasledujúceho mesiaca. Nájomné sa uhrádza mesačne.
3. V cene úhrady za nájom sú zahrnuté aj poplatky za dodávku tepla, elektrickej energie, vody a za služby spojené s prevádzkou budovy a upratovaním nebytových priestorov.
4. Úhrada za nájom sa uhrádza bezhotovostným prevodom na účet nájomcu SK63 5200 0000 0000 1019 7599, variabilný symbol: mesiac za ktorý sa platí nájomné/rok, správa pre príjemcu: meno nájomcu alebo názov organizácie/firmy nájomcu.
V prípade zmeny účtu je prenajímateľ povinný ohlásiť túto skutočnosť písomne, ako aj telefonicky nájomcovi do 3 dní odo dňa zmeny účtu a nájomca je povinný túto zmenu akceptovať.
5. Úhrada za nájom sa v zmysle tejto zmluvy považuje za zaplatenú okamihom pripísania platby na účet prenajímateľa.
6. V prípade omeškania s platením je nájomca povinný zaplatiť úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

V Komárne dňa 30.12.2019

.....
Nájomca
Peter Mát'a
ABC Karate Klub

.....
Prenajímateľ
Mgr. Slavomír Ďurčo
ZŠ, Ul. pohraničná 9, Komárno