

ZMLUVA O DIELO
na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

Článok 1
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ :

Názov organizácie:	Základná škola
Adresa organizácie:	Pohraničná 9, 945 01 Komárno
Štatutárny orgán:	Mgr. Slavomír Ďurčo, riaditeľ školy
Telefón:	+421 35 7701 793
E-mail:	info@zspohranicna.sk
IČO:	37 861 221
Banka:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	SK90 7500 0000 0040 2948 8327
Názov organizácie:	Rozpočtová organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny.

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.
Adresa sídla:	E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno
Štatutárny orgán:	Patrik Ruman – predseda predstavenstva Ing. Helena Molnárová – člen predstavenstva
IČO:	36 537 870
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK54 0900 0000 0051 3938 9607
Telefón:	+421 905 981 318, +421 35/3214010
E-mail:	patrik.ruman@komvak.sk
Údaj o zápise:	Obchodný register OS Nitra, Oddiel: Sa, Vložka č.: 10148/N

/ďalej len „zhotoviteľ“/

Článok 2
Predmet zmluvy

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je výsledok obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších **predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)** na predmet obstarávania **„Odstránenie havarijného stavu vnútorného vodovodného potrubia“**, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením diela podľa bodu 2.1 a zápisničným odovzdaním realizovaného diela.

2.3 Uzavretím tejto zmluvy o dielo zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy.

2.4 Súčasťou diela sú aj iné práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa, alebo ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky, alebo by neplnilo požadovaný účel, alebo ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela. Súčasťou diela sú aj spätné terénne úpravy po výkopových a iných prácach.

2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo v zmysle platných noriem, smerníc, predpisov pre výstavbu a všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území SR. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si je vedomý podmienok, za ktorých bude dielo realizované a s realizáciou diela za týchto podmienok výslovne súhlasí.

Článok 3

Kvalita predmetu zmluvy

3.1 Dielo sa pokladá za dokončené a dodané len ak je zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebovanie diela. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami. Práce sa pokladajú za dodané, až po vzájomnej dohode a odovzdaní diela Objednávateľovi, teda podpisom odovzdávacieho protokolu diela, zástupcami oboch zmluvných strán.

3.2 Zhotoviteľ ručí za skutočnosť, že zabudované materiály a dodávky diela sú prvej akosti a vyhovujú platným normám a predpisom a zhodujú sa s materiálmi uvedených v predloženej cenovej ponuke.

Článok 4

Čas plnenia a miesto plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať toto dielo v termíne do 31.08.2022. Zhotoviteľ je povinný začať realizáciu diela do 10 dní odo dňa platnosti zmluvy pričom, Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť súvisiacu s odovzdaním staveniska.

4.2 Miesto realizácie diela je Základná škola, Ul. Pohraničná 9, 945 01 Komárno

4.3 Objednávateľ sprístupní miesto realizácie pre Zhotoviteľa nasledujúci deň po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Článok 5

Cena a platobné podmienky

5.1 Zmluvná cena diela sa považuje za cenu maximálnu a nemennú, ktorá je platná a záväzná počas celej doby zhotovenia diela až do úplného a riadneho ukončenia diela a je stanovená cenovou ponukou zo dňa 06.07.2022 nasledovne:

Cena diela celkom:

celková zmluvná cena bez DPH	48.339,86 eur
sadzba 20 % DPH	9.667,97 eur
celková zmluvná cena vrátane DPH	58.007,83 eur

(slovom päťdesiatosemtisíc sedem eur osemdesiat tri centov)

5.2. V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej komunikácie, **revízií, skúšok, atestov a certifikátov** a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.

5.3. Cena bude Objednávateľovi fakturovaná naraz po úplnom dokončení diela, vrátane revízií skúšok atestov, certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov na vykonanie diela. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej dodania Objednávateľovi.

5.4. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.

Článok 6

Zodpovednosť za vady, záruka

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, alebo sú súčasťou reklamácie.

6.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.

6.4 Záručná doba na dielo je v zmysle platných právnych predpisov 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.

6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

Článok 7

Zmluvné pokuty

7.1. Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

7.2. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 4.1 zmluvy.

7.3. Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

Článok 8

Osobitné ustanovenia zmluvy

8.1. Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré sú potrebné k realizácii prác.

8.2. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, kde sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o vedení stavby o časovom postupe prác a ich akosti, odchýlky od zadania a ich zdôvodnenie atď. Zápis do denníka sa vždy zaznamenáva aktuálne v ten deň, kedy boli práce vykonané. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe **trvale** prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním stavby. Oprávnenie zápisu do denníka majú: stavbyvedúci, stavebný dozor, autorský dozor a štátny stavebný dohľad. Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody. Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykoná stavebný dozor a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie závad a odchýlok od projektu. V prípade, že stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaním záznamu, je povinný pripojiť k záznamu do troch pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Poplatky, prípadne pokuty, škody resp. majetkové sankcie z nedodržania podmienok stanovených povoľujúcim orgánom znáša zhotoviteľ diela v plnom rozsahu.

8.3. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle cestného zákona a zabezpečiť bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.

8.4. Pred zásypom, dodávateľ za účasti stavebného dozoru a objednávateľa vykoná skúšky vodotesnosti a tlakové skúšky. Zásyp- zakrývanie môže zahájiť po úspešnom vykonaní skúšok.

8.5. Zhotoviteľ najneskôr 15 dní pred ukončením stavby oznámi Objednávateľovi dokončenie stavby.

Na základe oznámenia a predložených dokladov objednávateľ najneskôr do 15 dní od obdržania oznámenia zhotoviteľa o dokončení stavby určí termín preberacieho konania a bude v ňom riadne pokračovať.

8.6. Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela spisuje Objednávateľ. Zápisnica obsahuje súpis zistených väd a nedorobkov aj s termínom ich odstránenia a prípadne záznam o nevyhnutných dodatočne požadovaných prácach, ako aj prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré Objednávateľ odmietol prevziať dielo, opakuje sa konanie o prevzatí v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví zápisnica podľa horeuvedeného znenia.

8.7. Vlastnícke právo k dielu nadobúda Objednávateľ dňom prevzatia stavby.

8.8. Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí zhotoviteľ, ktorý je oprávnený v tomto smere vydávať záväzné pokyny. Zhotoviteľ uvoľní a upraví do pôvodného stavu po ukončení stavby priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne podľa bodu 4.1 tejto zmluvy.

8.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita dodávky bude zodpovedať príslušným normám, technickým podmienkam a stavebnému zákonu. Zhotoviteľ bude rešpektovania rozhodnutia správnych orgánov vydaných v súvislosti s touto stavbou.

Článok 9 Záverečné ustanovenia

- 9.1. Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.
- 9.2. Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.
- 9.3. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane dve vyhotovenie.
- 9.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 9.5 V prípadoch, ktoré nie sú v zmluve uvedené, riadi sa vzťah zmluvných partnerov ustanoveniami Obchodného zákonníka SR.
- 9.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú :

Príloha č. 1 – Výkaz výmer

V Komárne, dňa 15.07.2022

V Komárne, dňa 15.07.2022

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Slavomír Ďurčo
riaditeľ školy

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda predstavenstva

.....
Ing. Helena Molnárová
člen predstavenstva